



Informationsveranstaltung

27.10.2021

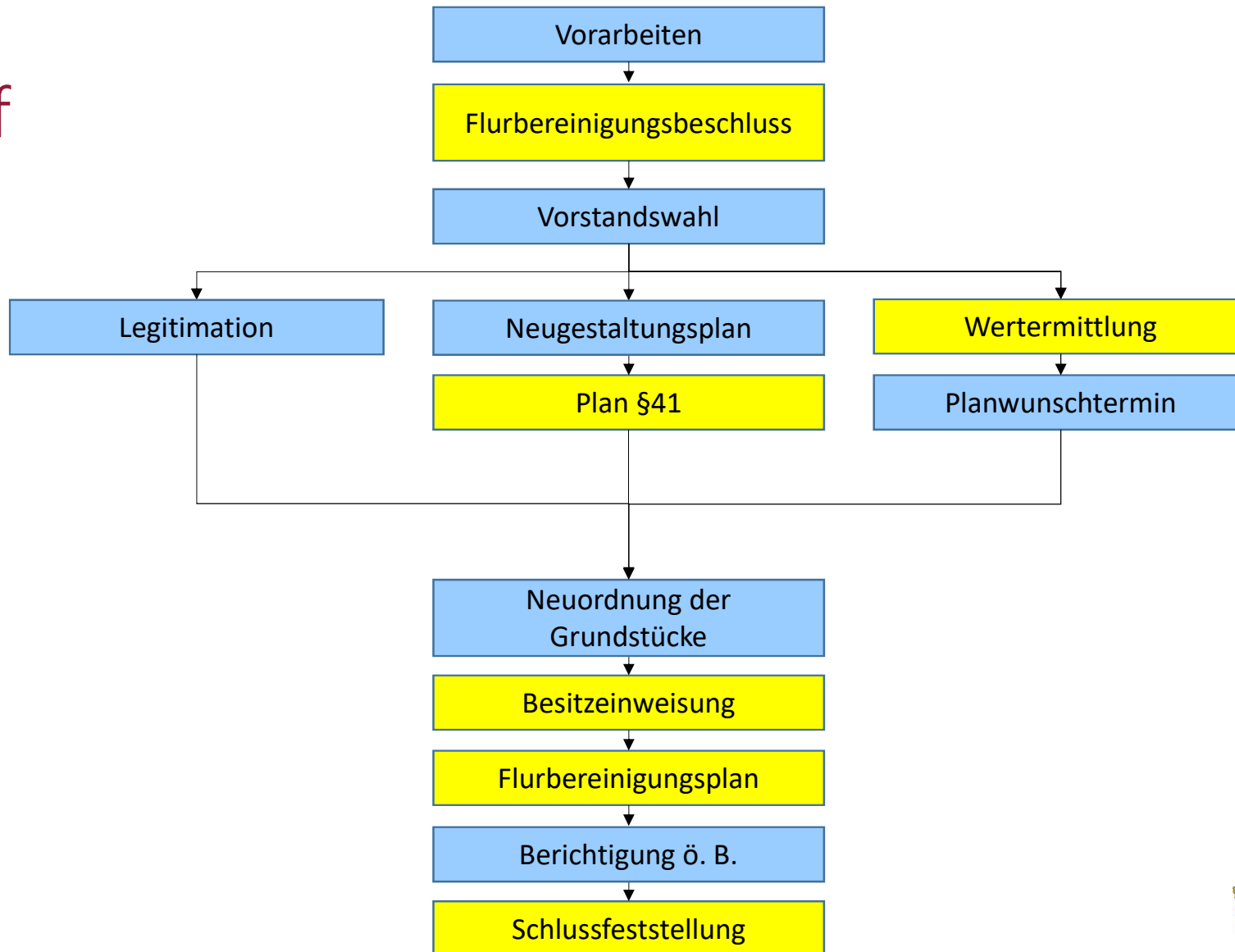
Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren Farschweiler



Rheinland-Pfalz

Dienstleistungszentrum
Ländlicher Raum Mosel

Ablauf



AGRARSTRUKTUR



Verbesserungen

- Wegenetz
- Arrondierung des Grundbesitzes/Bewirtschaftungseinheiten
- Grundstückszuschnitt
- Regulierung von ungünstigen Grenzverhältnissen
- Vermessung der Grundstücksgrenzen (Rechtssicherheit)

... für die Agrarstruktur



Rheinland-Pfalz

Dienstleistungszentrum
Ländlicher Raum Mosel

GEWÄSSERSCHUTZ



Zum Schutz

- Renaturierung von Fließgewässern
- Ausweisung Gewässerrandstreifen (Aktion Blau Plus)
- Schaffung von Retentionsräumen
- Standortgerechte Uferbepflanzung
- Standortgerechte Nutzung an Gewässern



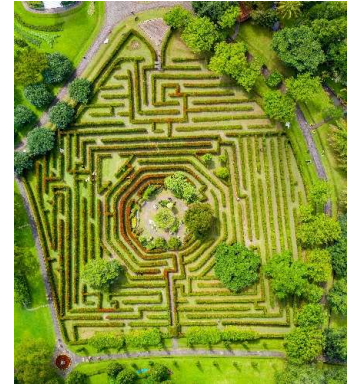
... für die Gewässer



EROSIONSSCHUTZ

Zum Schutz

- Hangparallele Nutzung
- Rückhaltung von Wasser in der Fläche
- Schutzpflanzungen
- Minimierung der Versiegelung
- Standortgerechte Nutzungsformen



... vor Erosion.

NATUR-
ARTENSCHUTZ



Zum Schutz

- Bedeutsame Landschaftsbestandteile erhalten, sichern, entwickeln
- Landschaftselemente miteinander vernetzen
- Anreicherung der Feldflur mit Gehölzstrukturen
- Ökopool, Ökokonto
- Maßnahmen zur Landschaftsgestaltung



... für Flora und Fauna.

Zum Schutz

- Anlage von Baum- und Strauchpflanzungen
- Schaffung neuer Lebensräume
- Biotopverbund
- Verbesserung Landschaftsbild



... für Flora und Fauna.

Zum Schutz



... für Flora und Fauna in Kombination Tourismus.



KOSTEN

Kosten und Finanzierung

Verfahrenskosten



Ausführungskosten

bis zu 75 % Zuschüsse
+
10 % LAG



→ Eigenleistung ~15 %

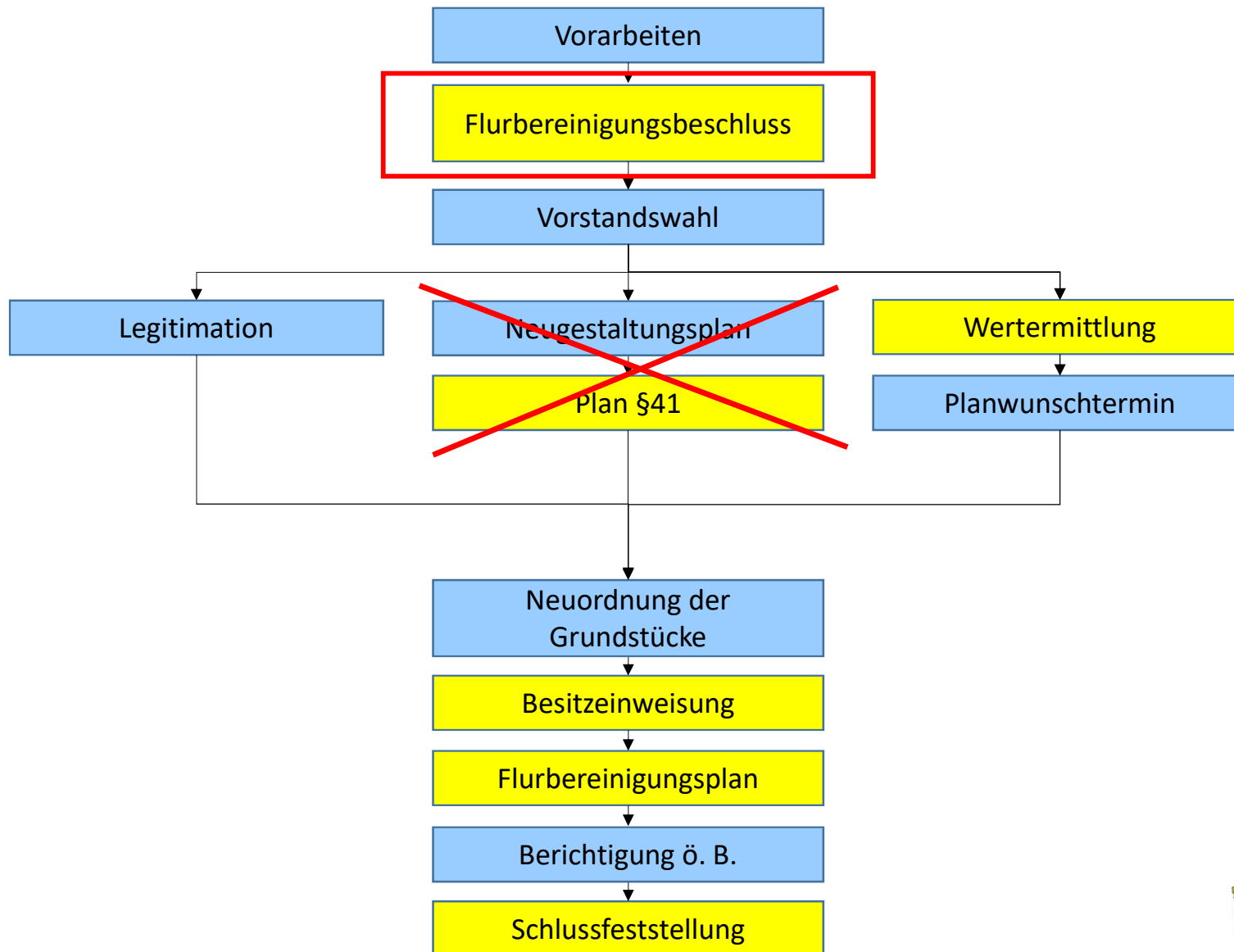


Rheinland-Pfalz

Dienstleistungszentrum
Ländlicher Raum Mosel



AKTUELLER
STAND

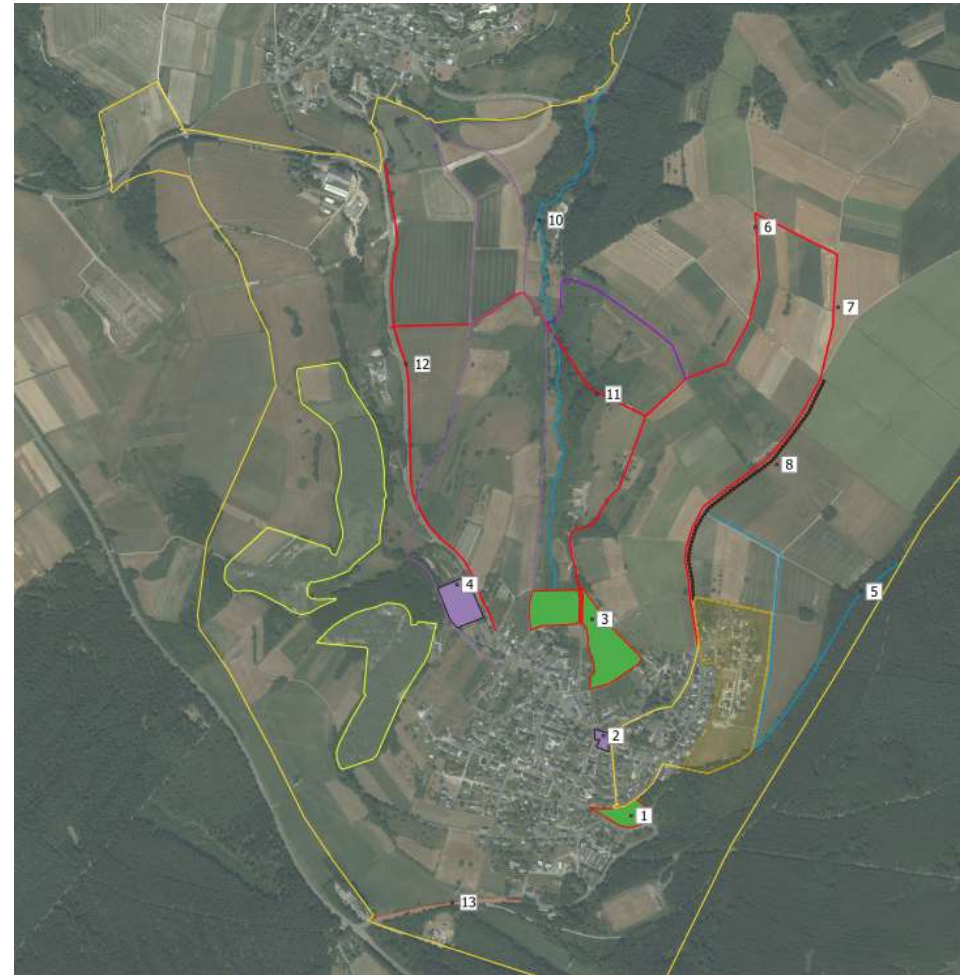


ANPASSUNGEN



Neue Maßnahmen

- Informationsaustausch
→ Sitzung Nov. 2019
- Hochwasserprävention
→ Hochwasserschutzkonzept
- Vorhandene Strukturproblem
→ Wege, Zustand, Wasser



AGRARSTRUKTUR



Verbesserungen

- Verbesserung der Produktions- und Arbeitsbedingungen
 - Langfristige Erhaltung landwirtschaftlicher Betriebe (Wettbewerbsfähigkeit)
- Arrondierung der Nutzflächen
 - Berücksichtigung der Pachtverhältnisse
- Wegenetz
 - Aufhebung/Neubau von Wirtschaftswegen
 - Berücksichtigung Rad- und Fußwegenetz

... für die Agrarstruktur

GEWÄSSERSCHUTZ



Zum Schutz

- Gewässerentwicklung
 - Farschweilerbach
 - Linschbach

→ Aktion Blau Plus

- Hochwasserprävention



... für die Gewässer

NATUR-
ARTENSCHUTZ



Zum Schutz

- Anlage von Baum- und Strauchpflanzungen
- Schaffung neuer Lebensräume
- Biotopverbund
- Verbesserung Landschaftsbild



... für Flora und Fauna.

WEGE- UND
GEWÄSSERPLAN



Grundlage

- Plan nach § 41 FlurbG
 - Koordinierung öffentlicher Belange
 - Interessenausgleich
 - Kompensation

→ Baurecht

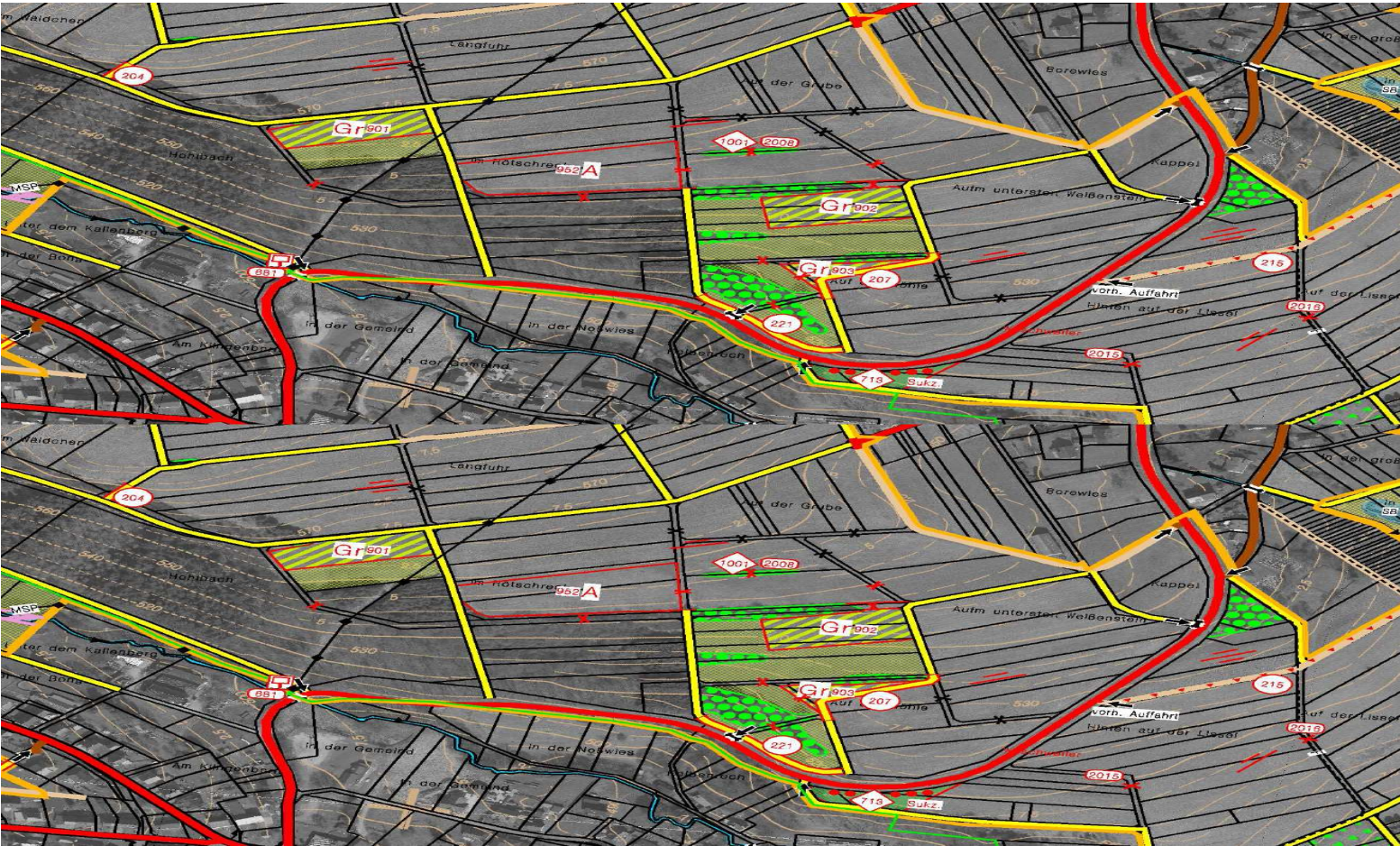
... für die Neugestaltung im Verfahrensgebiet.



Rheinland-Pfalz

DIENSTLEISTUNGSZENTRUM
LÄNDLICHER RAUM MOSEL

Karte Plan 41



ORTSLAGE



Möglichkeit

- Ortslagenregulierung
 - Rechtssicherheit
 - Erschließung
- Katastererneuerung
- Eigentumsregelung K 84
- Eingrünung der Ortsrandbereiche
- Ausweisung von Fuß- und Radwegen

... zur Lösung vorhandener Nutzungskonflikte.



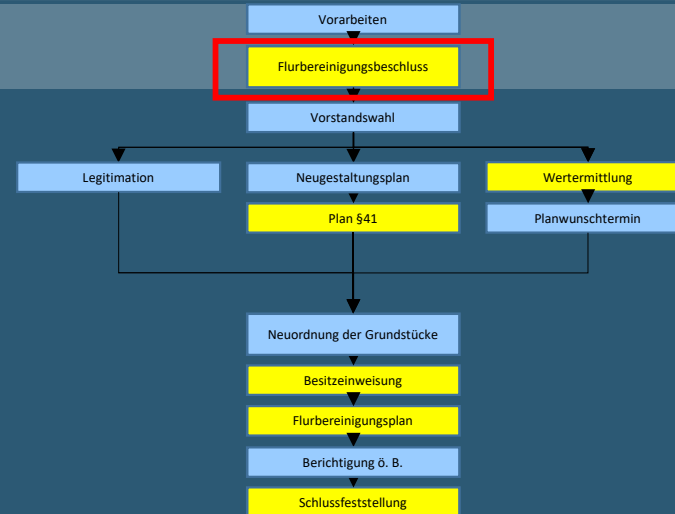
Rheinland-Pfalz

Dienstleistungszentrum
Ländlicher Raum Mosel

Next steps

Änderungsbeschluss

- Neues Verfahrensgebiet
- Ca. 300 ha



Rheinland-Pfalz

Dienstleistungszentrum
Ländlicher Raum Mosel

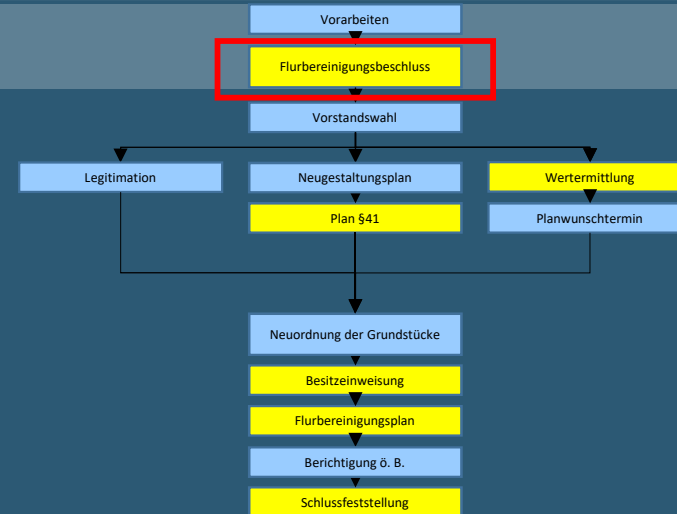
Neues Verfahrensgebiet



Next steps

Änderungsbeschluss

- Neues Verfahrensgebiet
 - Ca. 300ha
- Neuer Vorstand
 - Vorstandswahl
- Ursprüngliche Anordnungsbeschluss wird ersetzt
 - Alte Regelungen werden gegenstandslos



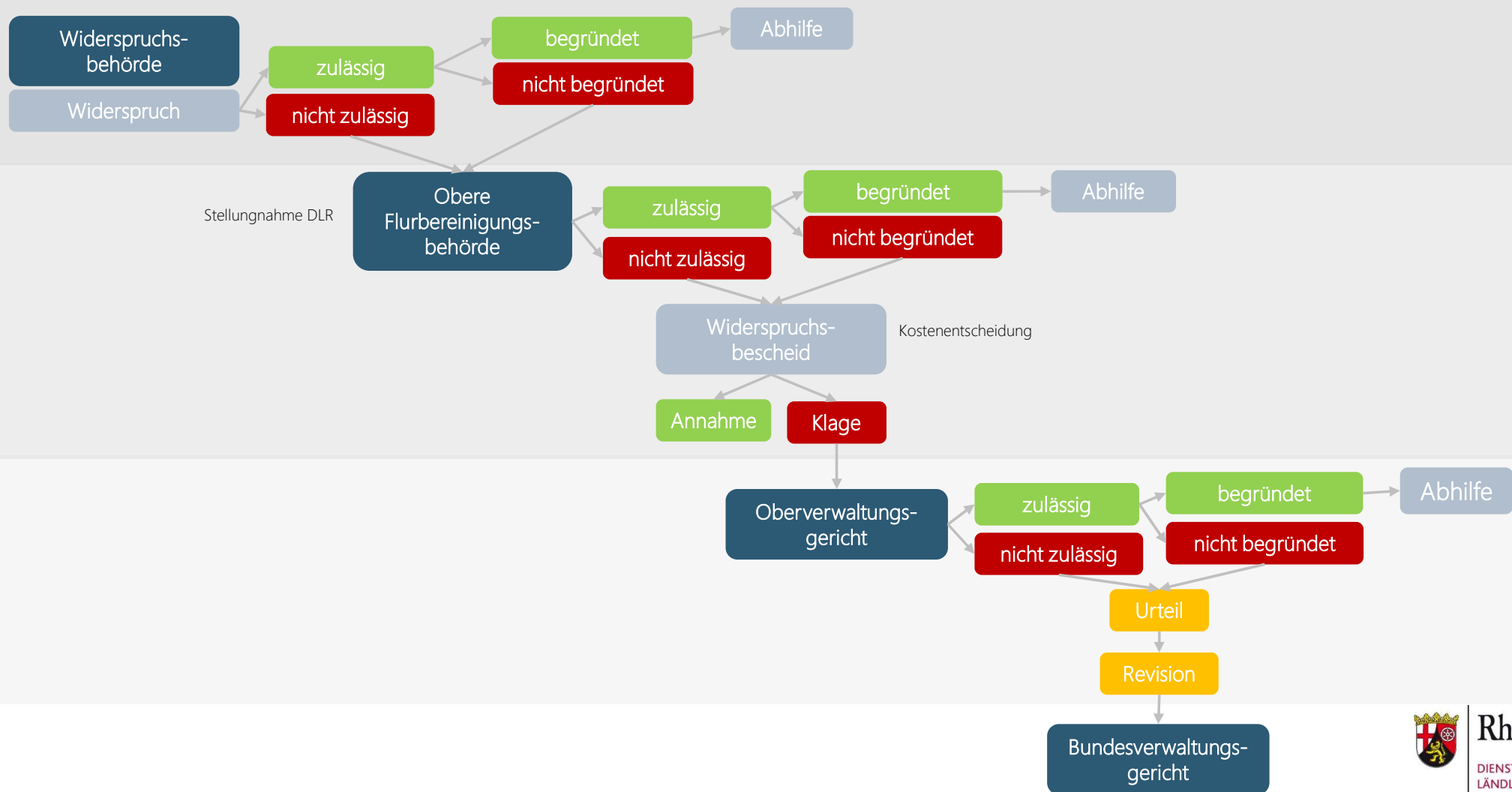
Rheinland-Pfalz

Dienstleistungszentrum
Ländlicher Raum Mosel

RECHTSBEHELFS- VERFAHREN



Prüfung des Widerspruchs durch ...





Informationsveranstaltung

27.10.2021

Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren Farschweiler



Rheinland-Pfalz

Dienstleistungszentrum
Ländlicher Raum Mosel